

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம்

தமிழ்நாடு அரசுநிறுவனம்

(ISO 9001 : 2008 தரச்சான்றிதழ் பெற்றது)

எண் 132, ஈ.வெ.ரா. சாலை, கீழ்பாக்கம், சென்னை- 10



விண்ணப்பங்கள் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய கடைசி நாள். 30.11.2018

அரசு ஆணை எண் 359 வருவாய் (LD 7(1)) துறைநாள் 09.10.2015ன் படி

உங்கள்சொந்த இல்லம் திட்டத்தின் கீழ்

அரியலூர் மாவட்டம் வாலாஜாநகரம்

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தினால் (2018 – 19)

கட்டப்படவுள்ள தனிவீட்டிற்கான விண்ணப்பப்படிவம்

பெறுநர்

தலைவர் மற்றும் மேலாண்மை இயக்குநர்,
தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம்,
சென்னை- 600 010.

ஐயா,

நான் தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தால் உங்கள் சொந்த இல்லம் திட்டத்தின் கீழ் அரியலூர் மாவட்டம், வாலாஜாநகரம் என்ற இடத்தில் வீடு வாங்க விரும்புகிறேன். அதன் பொருட்டு தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தின் ஒதுக்கீட்டு நிபந்தனைகளுக்கு கட்டுப்படுகிறேன். எனது விவரங்களை கீழ்க்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்கிறேன்.

1. மனுதாரரின் பெயர் :
2. மனுதாரரின் தற்போதைய பதவி / அலுவலகம் :
3. மனுதாரர் பிறந்த தேதி :

--	--	--
4. திருமணமானவர் / தனிநபர் :
5. (அ) மனுதாரரின் தந்தையின் பெயர் :
(ஆ) மனுதாரரின் மனைவி / கணவர் பெயர் :
6. மனுதாரரின் சொந்தமாவட்டம் :
7. தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம் தொடர்பு :
கொள்ள வேண்டிய மனுதாரரின் அஞ்சல் முகவரி :

--	--	--

(அ) தொலைபேச / கை பேசி எண்

8. பணியில்சேர்ந்த நாள் :
9. ஊதியத்தின் மூலம் ஆண்டு வருமானம் :
10. ஊதியத்தைதவிரஇதரவருமானத்தின் விவரங்கள் :
11. மனுதாரர் வருமானவரிரிட்டன் தாக்கல்செய்பவரா ? : ஆம் / இல்லை
PAN எண் :
ஆதார் எண் :

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12. மனுதாரருக்கு ஏற்கனவே சொந்த வீடு உள்ளதா அல்லது அவருடைய கணவர் / மனைவி பெயரில் உள்ளதா ? : ஆம் / இல்லை
ஆம் எனில்விபரங்களைக் குறிப்பிடவும் :

13. இதற்கு முன் மனுதாரர் தமிழ்நாடுகாவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தில் வீடு வாங்கியவரா (அ) விண்ணப்பித்துள்ளாரா ? :

14. ஆம் எனில்விபரங்களைக் குறிப்பிடவும்.
வீட்டிற்காக செலுத்தவேண்டிய தொகையினை மனுதாரர் எந்தவகையில் செலுத்த திட்டமிட்டுள்ளார் ? : சேமிப்பு / அரசுகடன் / வங்கி கடன் / இதரவகைகள்

உறுதிமொழி

15.

- மேலே கொடுக்கப்பட்டுள்ள விபரங்கள் அனைத்தும் உண்மையானவை. தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகத்திற்கு வேறு ஏதாவது விவரங்கள் தேவைப்படுமாயின் அதைகொடுக்க தயாராக உள்ளேன். இக்கழகம் கோரும் விவரங்களை நான் சமர்ப்பிக்ககாலதாமதம் ஏற்படும்பட்சத்தில் எனது விண்ணப்பப்படிவத்தினை தள்ளுபடி செய்ய நான் சம்மதிக்கிறேன்.
 - எந்த நேரத்திலும் என்னால் கொடுக்கப்பட்ட தகவல் உண்மைக்குபுறம்பாக இருப்பின் எனக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட உத்திரவை ரத்துசெய்வதற்கும், ஒதுக்கீடு செய்ய பெற்றவீட்டை திரும்ப என்னிடமிருந்து எடுத்துக்கொள்வதற்கும், வீட்டிற்கான முழுத் தொகையையும் அல்லது நான் கட்டிய தொகை முழுவதையும் இழக்க சம்மதிக்கிறேன்.
 - எனது விண்ணப்பப் படிவத்தைக் கழகம் ஏற்றுக்கொண்டு எனக்கு வீடு ஒதுக்கீடு செய்யும் பட்சத்தில் அவ்வீட்டிற்காக கழகம் நிர்ணயம் செய்யும் விலையினை செலுத்த சம்மதிக்கிறேன்.
 - ஒதுக்கீடு மற்றும் இதர விவரங்களில் ஏதாவது பிரச்சினையோ அல்லது சந்தேகமோ ஏற்படின், தலைவர் மற்றும் மேலாண்மை இயக்குநர், தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகத்தின் உத்திரவிற்கு கட்டுப்படுவேன் என உறுதி அளிக்கிறேன்.
 - இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இத்திட்டம் சம்மந்தமான சிறப்பு அம்சங்களை நான் அறிவேன்.
16. முன்பணத் தொகைக்காக வங்கியில் பெறப்பட்ட ரூ.
(ரூபாய் மட்டும்) க்கான வங்கி வரைவோலை
எண் நாள் விண்ணப்பத்துடன் இணைத்துள்ளேன்.
17. எனக்கு வீடு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பின்னர், நான் ஒதுக்கீட்டை ஏற்றுக் கொள்ளத் தவறினால் நான் செலுத்திய முன்பணம் திரும்பகிடைக்காது என அறிவேன்.

இடம் :

நாள் :

விண்ணப்பத்தாரரின் கையொப்பம்

பிரிவு அதிகாரியின் மேல் வரைவு

மனுதாரரால் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள் அனைத்தும் உண்மையானவை என சான்று அளிக்கிறேன்.

இடம் :

நாள் :

பிரிவு அதிகாரியின் கையொப்பம்

பெயர் :

புதவி மற்றும் பணியிடம்

(முத்திரை)

இணைப்பு

தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகத்தால் அரியலூர் மாவட்டம், வாலாஜாநகரத்தில் கட்டப்பட உள்ள உங்கள் சொந்தஇல்ல திட்டங்களின் சிறப்பம்சங்கள்

விண்ணப்ப படிவங்கள் இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்ய இணையதளம் www.tnphc.com அல்லது மாவட்ட காவல் கண்காணிப்பாளர் மற்றும் காவல் ஆணையாளர் அலுவலகங்களை அணுகவும்.

1. தகுதி:

தமிழ்நாடு காவல் துறையில் காவலர் முதல் காவல் ஆய்வாளர் வரை, தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புபணித்துறையில் தீயணைப்பு வீரர் முதல் நிலைய அலுவலர் வரை மற்றும் சிறைத் துறையில் சிறைக்காவலர் முதல் உதவி சிறை அலுவலர் வரை அரசு ஆணையின்படி எண் 359 வருவாய் (LD 7(1)) துறைநாள் 09.10.2015.

தனி வீடுகளின் திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டடப் பரப்பளவு (ம) வீட்டின் விலை

காவலர் / தலைமைக் காவலர் தியணைப்பவர் / உதவி தீயணைப்பு நிலைய அலுவலர் / சிறைக்காவலர் / தலைமை சிறைக்காவலர் நிலப்பரப்பளவு - 1162 ச.அடி. வீடுகளின் கட்டிடப்பரப்பளவு - 655 சதுர அடி	உதவி ஆய்வாளர் / ஆய்வாளர் நிலைய அலுவலர் / உதவி கோட்ட அலுவலர் / உதவி சிறை அலுவலர் நிலப்பரப்பளவு - 1292 ச.அடி. வீடுகளின் கட்டிடப்பரப்பளவு - 854 சதுர அடி
தோராய விலை ரூ. 19.99 இலட்சம்	தோராய விலை ரூ. 26.07 இலட்சம்
வீட்டிற்கான முன்பணம் செலுத்த வேண்டிய தகவல்கள் DD In favour of TAMILNADU POLICE HOUSING CORPORATION LTD., CHENNAI-10	
ரூ. 20,100/-	ரூ. 26,200/-
Initial deposit - 1% to the cost of house including Registration fee Rs.100/-	
குறிப்பு///// தங்கள் விண்ணப்பத்தில் உள்ளவாறு பிரிவு அதிகாரியின் கையொப்பம் மற்றும் முத்திரை இருக்க வேண்டும், தவறும் பட்சத்தில் தங்களது விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும்.	
இணைப்பு///// விண்ணப்பப் படிவத்துடன் தங்களது சம்பள பட்டியலை இணைக்க வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் தங்களது விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும்.	

II. திட்டஇடம்

அரசு ஆணையின் படி அரியலூர் மாவட்டம் வாலாஜாநகரம் 10 ஏக்கர் நிலப்பரப்பளவில் தனிவீடுகள் கட்டப்பட உள்ளது. இந்த திட்ட இடம் அரியலூர் பேருந்து நிலையத்திலிருந்து 5 கிலோ மீட்டர் தொலைவிலும், அரியலூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திற்கு மிக அருகாமையிலும் அமைந்துள்ளது.

III. நிபந்தனைகள் :

1. தமிழ்நாடு முழுவதும் ஒரே தொகுப்பாக கருதப்படும். எனவே வீட்டிற்கான ஒதுக்கீடு விண்ணப்பிக்க எல்லா மாவட்டத்தை சேர்ந்தவரும் தகுதியானவர்கள்.
2. விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில் மதிப்பீட்டில் ஒரு சதவிகித தொகை, முன்வைப்பு தொகையாகவும் மற்றும் பதிவுக் கட்டணமாக ரூ.100-ம் வசூலிக்கப்படும்.
3. மீதித் தொகையை தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தின் விதிமுறைகளின்படி செலுத்துதல் வேண்டும்
4. குலுக்கல் முறையில் வீடு ஒதுக்கீடு செய்யப்படும்.
5. குலுக்கலில் வீடு ஒதுக்கீடு பெற்ற பின்னர், வீடு தேவையில்லையென திட்டத்திலிருந்து விலகிக்கொள்ளும்பட்சத்தில் விண்ணப்பதாரர் செலுத்திய முன்வைப்புத் தொகை திருப்பி அளிக்கப்படமாட்டாது.

IV. சிறப்பம்சங்கள்

1. குறைந்தவிலையில் நிறைவான வசதிகள் / கூடுதல் செலவுகள் இன்றி
2. போதுமான குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் சாலை வசதிகள்.
3. மெருகூட்டப்பட்ட செயற்கை களிமண் ஓடுகள் பதித்த தரை (Vitrified Tiles) மற்றும் வாகன நிறுத்தும் இடம்.

மேலும் தகவல்களுக்கு

திரு. வி. மாறன்,

உதவிசெயற்பொறியாளர்,

தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகம், அரியலூர் உட்கோட்டம், திருச்சி கோட்டம், அவர்களை அணுகவும்

கைபேசி : 9443680544

திரு. ஜி. உலகநாதன்,

உதவிசெயற்பொறியாளர்,

தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகம், திருச்சி கோட்டம், அவர்களை அணுகவும்

கைபேசி : 94434 75708

ஒதுக்கீட்டு பிரிவு, தமிழ்நாடு காவலர்வீட்டு வசதிக்கழகம், தலைமையகம், சென்னை.

தொ.பே : 044-28364761 – 64.

