

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகம்

தமிழ்நாடு அரசு நிறுவனம்

(ISO 9001 : 2015 தரச்சான்றிதழ் பெற்றது)

எண் 132, ஈ.வெ.ரா. சாலை, கீழ்பாக்கம், சென்னை- 10



அரசுஆணை எண் 345 உள் (காவல்- 10) துறைநாள் 11.05.2012 ன் படி

உங்கள்சொந்த இல்லம் திட்டத்தின் கீழ்

செங்கல்பட்டு மாவட்டம் கீழக்கோட்டையூரில்

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தினால்

கட்டப்படவுள்ள அடுக்குமாடி வீடுகள் வாங்குவதற்கான விண்ணப்பப்படிவம்

உறுதிமொழி

17.

- மேலே கொடுக்கப்பட்டுள்ள விபரங்கள் அனைத்தும் உண்மையானவை. தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்திற்கு வேறு ஏதாவது விவரங்கள் தேவைப்படுமாயின் அதை கொடுக்க தயாராக உள்ளேன். இக்கழகம் கோரும் விவரங்களை நான் சமர்ப்பிக்க காலதாமதம் ஏற்படும் பட்சத்தில் எனது விண்ணப்பப்படிவத்தினை தள்ளுபடி செய்ய நான் சம்மதிக்கிறேன்.
- எந்த நேரத்திலும் என்னால் கொடுக்கப்பட்ட தகவல் உண்மைக்கு புறம்பாக இருப்பின் எனக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட உத்திரவை ரத்து செய்வதற்கும், ஒதுக்கீடு செய்ய பெற்ற வீட்டை திரும்ப என்னிடமிருந்து எடுத்துக்கொள்வதற்கும், வீட்டிற்கான முழுத் தொகையையும் அல்லது நான் கட்டிய தொகைமுழுவதையும் இழக்க சம்மதிக்கிறேன்.
- எனது விண்ணப்பப் படிவத்தைக் கழகம் ஏற்றுக்கொண்டு எனக்கு வீடு ஒதுக்கீடு செய்யும் பட்சத்தில் அவ்வீட்டிற்காக கழகம் நிர்ணயம் செய்யும் விலையினை செலுத்த சம்மதிக்கிறேன்.
- ஒதுக்கீடு மற்றும் இதர விவரங்களில் ஏதாவது பிரச்சினையோ அல்லது சந்தேகமோ ஏற்படின், தலைவர் மற்றும் மேலாண்மை இயக்குநர், தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக் கழகத்தின் உத்திரவிற்கு கட்டுப்படுவேன் என உறுதி அளிக்கிறேன்.
- இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இத்திட்டம் சம்மந்தமான சிறப்பு அம்சங்களை நான் அறிவேன்.

18. முன்பணத் தொகைக்காக வங்கியில் பெறப்பட்ட ரூ.
(ரூபாய் மட்டும்) க்கான வங்கி வரைவோலை
எண் நாள் விண்ணப்பத்துடன் இணைத்துள்ளேன்.

19. எனக்கு வீடு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டப் பின்னர், நான் ஒதுக்கீட்டை ஏற்றுக் கொள்ளத் தவறினால் நான் செலுத்திய முன்பணம் திரும்பக்கிடைக்காது என அறிவேன்.

இடம் :

நாள் :

விண்ணப்பத்தாரரின் கையொப்பம்

பிரிவு அதிகாரியின் மேல் வரைவு

மனுதாரரால் முன்பக்கத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணி விபரங்கள் அனைத்தும் உண்மையானவை என சான்று அளிக்கிறேன்.

இடம் :

நாள் :

பிரிவு அதிகாரியின் கையொப்பம்

பெயர் :

பதவி மற்றும் பணியிடம்

(முத்திரை)

இணைப்பு

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக்கழகத்தால் செங்கல்பட்டு மாவட்டம், கீழ்க்கோட்டையூரில் கட்டப்பட உள்ள "உங்கள் சொந்த இல்லம்" திட்டங்களின் சிறப்பம்சங்கள்

விண்ணப்ப படிவங்கள் இலவசமாக புதிவிறக்கம் செய்ய இணையதளம் www.tnphc.com அல்லது மாவட்ட காவல் கண்காணிப்பாளர் மற்றும் காவல் ஆணையாளர் அலுவலகங்களை அணுகவும்.

1. தகுதி:

தமிழ்நாடு காவல் துறையில் காவலர் முதல் காவல் துணைக்கண்காணிப்பாளர் வரை, தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புணித்துறையில் தீயணைப்பு வீரர் முதல் கோட்ட தீயணைப்பு அலுவலர் வரை மற்றும் சிறைத் துறையில் சிறைக்காவலர் முதல் சிறை அலுவலர் வரை அரசு ஆணை எண் 345 உள் (காவல் - 10) துறை நாள் 11.05.2012 ன்படி

அடுக்குமாடிக்குடியிருப்புவகைகள் / கட்டடப் பரப்பளவு

காவலர் / தலைமை காவலர்
தீயணைப்பு வீரர் / முன்னணி
தீயணைப்பு வீரர் / சிறைக்காவலர் /
தலைமை சிறைக்காவலர் வீடுகளின்
கட்டிடப்பரப்பளவு - 650 சதுரஅடி
(2 படுக்கை அறை வசதி)

உதவியூய்வாளர் / ஆய்வாளர்
நிலைய அலுவலர் / உதவிகோட்ட அலுவலர் /
உதவி சிறை அலுவலர் வீடுகளின்
கட்டிடப்பரப்பளவு - 850 சதுரஅடி
(3 படுக்கை அறை வசதி)

காவல்துணைக்கண்காணிப்பாளர் /
மாவட்ட தீயணைப்பு அலுவலர் /
சிறை அலுவலர் வீடுகளின் கட்டிடப்
பரப்பளவு - 1100 சதுரஅடி (3 படுக்கை அறை
மற்றும் பால்கனி வசதி)



தோராயவிலை
ரூ.22.75 இலட்சம்



தோராயவிலை
ரூ.29.75 இலட்சம்



தோராயவிலை
ரூ.38.50 இலட்சம்

செலுத்த வேண்டிய முன்பணத்தொகை
(வீட்டின் விலையில் 1% + பதிவுக்கட்டணம் ரூ.100/-)

ரூ. 23, 100/-

ரூ. 30, 100/-

ரூ. 39, 100/-

மேற்குறிப்பிட்ட முன்வைப்புத் தொகையினை **TAMILNADU POLICE HOUSING CORPORATION LTD, CHENNAI-10**, என்ற பெயரில் வங்கி வரைவோலையாக (Demand Draft) விண்ணப்பத்துடன் இணைத்து அனுப்ப வேண்டும்.

குறிப்பு///// தங்கள் விண்ணப்பத்தில் உள்ளவாறு பிரிவு அதிகாரியின் கையொப்பம் மற்றும் முத்திரை இருக்க வேண்டும், தவறும் பட்சத்தில் தங்களது விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும்.

இணைப்பு///// விண்ணப்பப் படிவத்துடன் தங்களது சம்பள பட்டியலை இணைக்க வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் தங்களது விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும்.

II. திட்டஇடம்

அரசு ஆணையின் படி செங்கல்பட்டு மாவட்டம் கீழ்க்கோட்டையூரில் 50.70 ஏக்கர் நிலப்பரப்பளவில் கட்டப்பட உள்ளது. இந்த திட்டம் தாம்பரம் இரயில் நிலையத்தில் இருந்து 16 கிலோமீட்டர் தொலைவிலும் வண்டலூர் மற்றும் கேள்பாக்கம் சாலைக்கு மிக அருகாமையிலும் அமைந்துள்ளது.



III. நிபந்தனைகள் :

1. தமிழ்நாடு மாநிலம் முழுவதும் ஒரே தொகுப்பாக கருதப்படும். எனவே வீடு பெற விண்ணப்பிக்க எல்லா மாவட்டத்தை சேர்ந்தவரும் தகுதியானவர்கள்.
2. விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கும் போது மதிப்பீட்டில் ஒரு சதவிகித தொகையை முன்வைப்பு தொகையாகவும் மற்றும் பதிவுக் கட்டணமாக ரூ. 100-ம் வசூலிக்கப்படும். விண்ணப்பதாரர் வீடு ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு முன்னர் விலகிக்கொள்ளும்பட்சத்தில் அவர்கள் செலுத்திய முன்வைப்புத் தொகை வட்டி இல்லாமல் திருப்பி அளிக்கப்படும். பதிவுக்கட்டணம் திருப்பி அளிக்கப்படமாட்டாது.
3. வீட்டின் எண் குலுக்கல் முறையில் தேர்வு செய்யப்படும்.
4. வீடு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பின்னர், ஒதுக்கீட்டை ஏற்றுக் கொள்ளத் தவறினால், விண்ணப்பதாரர் செலுத்திய முன்பணம் திரும்ப அளிக்கப்படமாட்டாது.
5. வீட்டிற்கான மதிப்பின் மீதித் தொகையை தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதி கழகத்தின் நிபந்தனைகளின் படி செலுத்துதல் வேண்டும்.

IV. சிறப்பம்சங்கள்

1. குறைந்தவிலையில் நிறைவான வசதிகள் / கூடுதல் செலவுகள் இன்றி
2. போதுமான குடிநீர் இணைப்பு மற்றும் அனைத்து இடங்களுக்கு செல்ல சாலை வசதிகள்.
3. மெருகூட்டப்பட்ட செயற்கை களிமண் ஓடுகள் (Vitrified Tiles) நவீன சமையலறை மற்றும் குளியல் அறைகள், மற்றும் வாகன நிறுத்தும் இடம்.

மேலும் தகவல்களுக்கு

திரு. எஸ். சரவணன், பி.ஈ

செயற்பொறியாளர்,

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக்கழகம், சென்னை- 10, அவர்களை அணுகவும்

தொ.பே : 044 - 28364761/ கைபேசி : 94444 00782

ஒதுக்கீட்டு பிரிவு, தலைமையகம்

தமிழ்நாடு காவலர் வீட்டு வசதிக்கழகம், சென்னை- 10.

தொ.பே : 044 - 28364761 - 64

